



gemeente
Haarlemmermeer

SBOH
t.a.v. de heer H. G. Paar
Bennebroekerweg 9
1435 CE Rijsenhout

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 567 4305

Cluster	Dienstverlening
Contactpersoon	mw. mr. A. Dijk
Doorkiesnummer	023 567 44 80
Uw brief	12 oktober 2010
Ons kenmerk	10.0421344\dv
Bijlage(n)	Geen
Onderwerp	Uitgiftebeleid steigervergunningen

Verzenddatum

18 OKT. 2010

Geachte heer Paar,

Naar aanleiding van uw e-mail van 12 oktober 2010 aan mevrouw H. van den Bosch, gebiedsmanager, berichten wij u het volgende. U geeft aan dat er bij bewoners van de Ringdijk onrust is over de uitgifte van steigervergunningen en u heeft een concrete vraag over de steiger ter hoogte van Leimuiderdijk 487.

Wij zijn op de hoogte van de onrust bij bewoners. Wij zijn daarom ook in overleg met Rijnland en de Provincie Noord-Holland. Er is echter sprake van een juridische complexe situatie, die niet eenvoudig op te lossen is.

Voor het bouwen van een steiger en het dan aanleggen van een boot zijn meerdere vergunningen en ontheffingen nodig. Wij als gemeente verlenen een bouwvergunning. Hierbij wordt getoetst aan het bestemmingsplan en bouwtechnische vereisten. De provincie Noord-Holland verleent een ontheffing en toetst nautisch, namelijk of het scheepvaartverkeer nog veilig kan varen. Rijnland verleent een watervergunning en toetst aan waterhuiskundige eisen. Rijnland verleent ook privaatrechtelijk toestemming voor het gebruik van het water voor de bouw van een steiger. Het beleid uit het verleden van het waterschap Groot Haarlemmermeer, namelijk alleen een vergunning te verlenen aan degenen die wonen ter hoogte van de steiger is achterhaald door jurisprudentie. De rechter heeft in meerdere gevallen geoordeeld dat dit geen toetsingscriterium is voor een vergunning.

Bovenstaande betekent dat er op dit moment geen vergunningen of ontheffingen geweigerd kunnen worden als het voldoet aan de genoemde juridische eisen.

Wij begrijpen uw zorg en hopen u op korte termijn meer duidelijkheid te kunnen geven over mogelijke oplossingen.



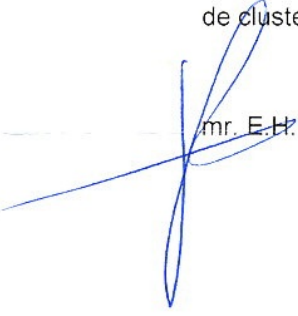
Mixed Sources
Productgroep uit goed beheerde
bossen en andere gecontroleerde
bronnen

Cert.no. SGS-COC-004741
www.fsc.org
© 1996 Forest Stewardship Council

Voor wat betreft de Leimuiderdijk 487. Op 20 juli 2010 is de bouwaanvraag (nr. 2010-0007043) voor een steiger buiten behandeling gesteld, omdat onvoldoende gegevens aanwezig waren om de bouwaanvraag te kunnen beoordelen. Vervolgens is opnieuw een bouwaanvraag ingediend met de juiste gegevens en is op 24 september 2010 onder nummer 2010-0014234 een bouwvergunning verleend. Het is tot zes weken na 24 september 2010 mogelijk om bezwaar te maken tegen de verleende bouwvergunning. Omdat er geen weigeringsgronden aanwezig waren, hadden wij de bouwvergunning niet kunnen weigeren. Dat de aanvrager niet woonachtig is aan de ringdijk is geen juridische weigeringsgrond.

Mocht u over deze brief nog vragen hebben dan kunt u via bovenvermeld telefoonnummer contact opnemen met mevr. A. Dijk.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de directeur,
voor deze,
de clustermanager Dienstverlening,


mr. E.H. Pranger