



Raadsvoorstel 2013.0030720

Onderwerp Afronding dossier Plan van Aanpak Schiphol en Omgeving (PASO), kredietaanvraag projecten Mainport & Groen en Park21 en subsidieaanvraag PASO-middelen

Portefeuillehouder J.J. Nobel
Steller Martin Sulman
Collegevergadering 21 mei 2013
Raadsvergadering

1. Samenvatting

Wat willen we bereiken?

Door in te stemmen met het ondertekenen van de uittredingsovereenkomst ten behoeve van de rijkspartijen, gemeente Amsterdam en Schiphol Area Development Company (SADC) uit het convenant Mainport en Groen, zetten wij een belangrijke stap in de afronding van het convenant en de voorbereiding van de liquidatie van de stichting in overeenstemming met de afspraken met betrekking tot de PASO-middelen (Plan van Aanpak Schiphol en Omgeving 1995) en de verdeling van de boedel van de Stichting Mainport en Groen (SMG), zoals opgenomen in de intentieovereenkomst inzet middelen Plan van Aanpak Schiphol en Omgeving, waarmee ons college op 26 maart 2013 jl. heeft ingestemd (2013.0018792). Dit besluit volgt het besluit dat provinciale staten van Noord-Holland heeft genomen ten aanzien van de afronding van het PASO-dossier, waarin de provincie Noord-Holland een krediet van € 22.306.000 beschikbaar stelt ten behoeve van de gemeente Haarlemmermeer gerelateerd aan de totstandkoming van Park21. In het kader van de liquidatie van de stichting wordt daar nog een bedrag aan toegevoegd, opdat het volledige bedrag aan gereserveerde publieke middelen (€ 25,9 miljoen) beschikbaar komt.

De gemeente neemt daarnaast ook de resterende projecten en verplichtingen van de stichting over en ontvangt hiervoor de beschikbare budgetten van de stichting Mainport en Groen. Met het verlenen van een krediet stellen wij de uitvoering van deze projecten zeker. Het besluit tot liquidatie van de stichting Mainport en Groen volgt dit najaar.

Wat gaan we daarvoor doen?

Met het ondertekenen van de uittredingsovereenkomst stemmen wij ermee in dat de rijkspartijen, de gemeente Amsterdam en SADC uit het convenant treden met inachtneming van de in de uittredingsovereenkomst opgenomen bepalingen en verder geen aanspraak doen op de afspraken uit het convenant en de uitvoering hiervan door de Stichting Mainport en Groen.

In vervolg hierop zullen wij, in overleg met de resterende partners en conform de in de intentieovereenkomst opgenomen afspraken, de liquidatie van de stichting Mainport en Groen gaan voorbereiden.



Wat mag het kosten?

Ter compensatie van de afspraken uit het convenant ontvangt de gemeente een bedrag van € 25,9 miljoen. Hiervoor vragen wij een subsidie aan bij de provincie Noord-Holland voor een bedrag van € 22.306.000. Provinciale Staten van de provincie Noord-Holland hebben bij besluit van 6 mei 2013 een krediet vastgesteld voor een subsidie van maximaal € 22.306.000 aan de gemeente Haarlemmermeer, als uitvoerende partij ten behoeve van de realisatie van recreatievoorzieningen in het zuidwesten van de Haarlemmermeer.

Ter completering van de € 25,9 miljoen ontvangen wij een bedrag van € 3.594.000 uit de beëindiging van de stichting Mainport en Groen. Wij hebben de intentie de verantwoordelijkheid van SMG over de lopende projecten van Mainport en Groen over te nemen. Hiermee is een bedrag van € 8.036.000 (zie bijlage 5, projectenlijst) gemoeid. Wij stellen de raad voor – vooruitlopend op de definitieve beëindiging van de stichting – een krediet voor de uitvoering van de SMG projecten beschikbaar te stellen ter hoogte van het bedrag dat door SMG aan de gemeente wordt overgedragen. Het daadwerkelijk uitvoering geven aan genoemde intentie is afhankelijk van de feitelijke overdracht van de benodigde middelen door SMG.

Wie is daarvoor verantwoordelijk?

De gemeenteraad heeft budgetrecht en stelt het benodigde krediet beschikbaar. Het college is verantwoordelijk voor de uitvoering van de uittredingsovereenkomst. Als onderdeel van de uitvoering voor de uittredingsovereenkomst heeft het college in maart jl. het besluit genomen de intentieovereenkomst met de Provincie Noord-Holland en Schiphol te ondertekenen. Binnen het college is de wethouder Groen en Recreatie c.a. coördinerend portefeuillehouder.

Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?

De raad wordt over de voortgang van de SMG-projecten geïnformeerd via de reguliere Planning- en Control cyclus. Informatie over de voortgang over de subsidieaanvraag voor het project Park21 wordt verstrekt bij de separate kredietaanvraag voor het Park21.

2. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college heeft besloten om:

1. in te stemmen met de overeenkomst tussen de rijkspartijen, de gemeente Amsterdam en Schiphol Area Development Company om uit het convenant Mainport en Groen te treden;
2. een subsidie van € 22.306.000 aan te vragen bij de provincie Noord-Holland als vervanging van het grootste deel van de PASO-bijdrage ten behoeve van het realiseren van de PASO-opgave in Park21;
3. een bedrag van € 3.594.000 te accepteren uit de beëindiging van de stichting Mainport en Groen, mede gerelateerd aan de verkoop van gronden, als aanvulling op de subsidie van de provincie voor het realiseren van de PASO-opgave in Park21;
4. voornemens te zijn voor eigen rekening en risico de lopende projecten van Stichting Mainport en Groen over te nemen en uit te voeren, op basis van de in bijlage 5 vastgelegde aan de gemeente over te maken budgetten, mits er geen risico's optreden, die in redelijkheid niet binnen deze budgetten gedekt kunnen worden;
5. de portefeuillehouder Groen en Recreatie te machtigen de uittredingsovereenkomst te ondertekenen.

Op grond van het voorgaande besluit het college de raad voor te stellen om:

1. een krediet te verstrekken van € 8.036.000 ten behoeve van het voor eigen rekening en risico overnemen en uitvoeren van de in bijlage 5 genoemde lopende projecten van Stichting Mainport en Groen, mits de – in bijlage 5 genoemde aan de gemeente over te maken – budgetten daadwerkelijk beschikbaar komen en er geen risico's optreden, die in redelijkheid niet binnen deze budgetten gedekt kunnen worden.

3. Uitwerking

PASO-afspraken

PASO is een afkorting van 'Plan van Aanpak Schiphol en Omgeving'. Dit plan is opgesteld naar aanleiding van de aanleg van de vijfde baan van Schiphol in de jaren '90, die een afname van de kwaliteit van het recreatiegebied Spaarnwoude tot gevolg had. De afspraken die in PASO werden gemaakt, betekenden een verplichting voor de toenmalige ministeries van VROM, Verkeer & Waterstaat en Economische Zaken en Schiphol Group om het kwaliteitsverlies te compenseren met recreatievoorzieningen in het zuidwesten van de gemeente Haarlemmermeer (500 ha aaneengesloten bos). Om deze compensatie mogelijk te maken hebben genoemde partijen Hfl. 40 miljoen ter beschikking gesteld (Hfl. 35 miljoen van de ministeries en Hfl. 5 miljoen van Schiphol Group). Dit bedrag is door rente inmiddels aangegroeid tot € 30 miljoen (€ 25,9 miljoen publieke middelen en € 4,1 miljoen private middelen) en noemen wij de 'PASO-middelen'. Ten behoeve van de uitvoering van de compenserende maatregelen rond Schiphol, waaronder de PASO-afspraken is in 1996 het Convenant Mainport Schiphol en Groen vastgesteld (hierna: 'het Convenant') en is de Stichting Mainport en Groen opgericht (hierna: 'SMG'). Partijen in het Convenant zijn: de provincie Noord-Holland, de toenmalige ministeries van VROM, Verkeer & Waterstaat en Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, de gemeenten Amsterdam en Haarlemmermeer, Schiphol Group en SADC.

In het kader van het zogenaamde IPO natuurakkoord (Natuurwet 2012) zijn de PASO-middelen ten onrechte betrokken bij de bezuinigingen op natuur en recreatie. Het rijk en de provincie Noord-Holland willen de convenantdoelen desalniettemin zo goed mogelijk gestand doen. Dit heeft geleid tot een voorstel van het rijk om grond om niet aan de provincie over te dragen en de investeringsgelden van Schiphol te retourneren. In de intentieovereenkomst is afgesproken dat de publieke middelen van € 25,9 mln. ten goede komen aan Park21. De € 4,1 mln. aan privaat geld wordt door Schiphol ingezet voor de verbetering van de leefomgeving tussen de Polderbaan en Hoofddorp, met als doel landschappelijke aanpassing ten behoeve van het verminderen van het grondlawaai.

Op 26 maart 2013 hebben wij ingestemd met het ondertekenen van intentieovereenkomst met de Provincie Noord-Holland en de Schiphol (2013.0018792). In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de afronding van de PASO-afspraken. Ons college heeft op dat moment nog niet ingestemd met het ondertekenen van de uittredingsovereenkomst ten behoeve van de rijkspartijen, gemeente Amsterdam en SADC uit het convenant Mainport en Groen. Als voorwaarde voor ondertekenen hebben wij gesteld dat de provinciale staten het besluit heeft genomen om een krediet te verlenen voor het verstrekken van een subsidie aan de gemeente Haarlemmermeer en akkoord te gaan met een bijdrage vanuit de stichting

Mainport en Groen tot een totaal bedrag van € 25.9 mln. zijnde het equivalent van de destijds gereserveerde, publieke zogenaamde PASO middelen.

In de intentieovereenkomst is afgesproken dat deze middelen worden benut voor de voorbereiding en realisatie van Park21, in het licht van de resterende compensatieopgave volgens de PASO-afspraken uit het convenant Mainport en Groen (1996).

Voor Haarlemmermeer betekent het ondertekenen van de uittredingsovereenkomst en de daarbij behorende uitwerking in de intentieovereenkomst dat het complete investeringsbedrag van € 30 mln. binnen de gemeente wordt geïnvesteerd in het landschap en ten goede komt aan de inwoners van Haarlemmermeer.

Inmiddels heeft provinciale staten op 6 mei 2013 het besluit genomen een krediet voor een subsidie beschikbaar te stellen. Naast de afspraken omtrent Mainport en Groen, biedt dit voldoende zekerheid om de uittredingsovereenkomst kunnen ondertekenen. Op basis van het PS besluit zal de gemeente een subsidieaanvraag bij de provincie indienen.

Lopende projecten SMG

Naast de PASO-afspraken zijn in het convenant Mainport en Groen afspraken gemaakt over de landschappelijke inpassing van de polderbaan (Groene Carré). De uitvoering van deze inpassing is neergelegd bij Stichting Mainport en Groen. Een groot deel van de afspraken is reeds door de stichting uitgevoerd. Er resteert nog een aantal projecten. In de intentieovereenkomst is vastgelegd dat de gemeente Haarlemmermeer in het kader van de liquidatie van de stichting Mainport en Groen, de uitvoering en realisatie van deze projecten op basis van de bijbehorende budgetten, zoals vermeld in bijlage 5, Projectenoverzicht, voor haar rekening neemt. De belangrijkste risico's die bij de realisatie van deze projecten kunnen optreden, zijn de nog af te wikkelen grondtransacties die de waarde van de te verdelen gelden van de stichting Mainport en Groen beïnvloeden. Mocht blijken dat de middelen van de stichting ontoereikend zijn om aan het voor PASO-doeleinden beschikbare bedrag van € 3.594.000 te voldoen, treden de provincie, Schiphol en gemeente met elkaar in overleg om aanvullende afspraken te maken.

SADC

In de uittredingsovereenkomst zijn specifieke bepalingen opgenomen met betrekking tot de afkoop van de verplichtingen van SADC. In het convenant is een bijdrage van SADC aan SMG van € 2,1 mln. afgesproken. Vanwege de achterblijvende bouwontwikkelingen kan SADC hier niet aan voldoen. SADC heeft met SMG afgesproken een bedrag van ongeveer € 180.000 te kunnen garanderen. Deze afspraak is in de uittredingsovereenkomst opgenomen. Mochten de bouwactiviteiten in de toekomst aantrekken, dan wordt SADC geacht zich alsnog aan de afspraken uit het convenant Mainport en Groen te houden. Deze afspraak staat los van de in het kader van de structuurvisie te verrekenen bovenplanse bijdragen.

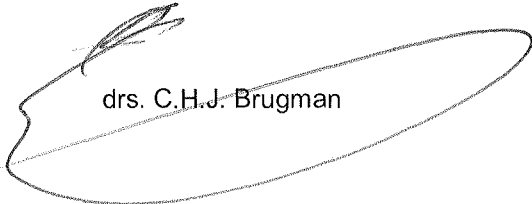
Afweging

De inzet van de provinciale subsidie en het bedrag dat vrijkomt uit Mainport en Groen (de zg. PASO-middelen) is gemarkeerd ten behoeve van de ontwikkeling en realisatie van Park21. Dit is in lijn met het besluit van Provinciale Staten van 6 mei jl. en de eveneens door Provinciale Staten vastgestelde Agenda Groen (11 maart 2013).

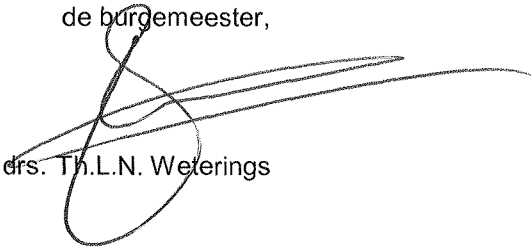
Nadat alle convenantpartijen de uittredingsovereenkomst hebben getekend, zijn de provincie Noord-Holland, Schiphol en Haarlemmermeer de overgebleven convenantpartijen. Dit maakt de weg vrij om op korte termijn SMG te liquideren, en het convenant Mainport en Groen af te ronden.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris, de burgemeester,



drs. C.H.J. Brugman



drs. Th.L.N. Weterings

Bijlage(n)

1. Uittredingsovereenkomst Convenant Mainport en Groen
2. Intentieovereenkomst
3. Voorstel rijkspartijen
4. Voorstel SADC
5. Projectenlijst

- Voor raadsleden en fractieassistenten liggen de bijlagen ter inzage op de fractiekamers en bij de postbakjes.
- Voor overige geïnteresseerden zijn de bijlagen digitaal beschikbaar op de gemeentelijke website. Tevens liggen de bijlagen ter inzage in het raadhuis en bij de bibliotheek.

UITTREDINGSOVEREENKOMST

PARTIJEN:

1. De minister van Infrastructuur en Milieu en
De minister van Economische Zaken, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw S.A.M. Dijkema, hierna verder in enkelvoud te noemen “**de Staat**”;
2. De Provincie Noord-Holland, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Commissaris van de Koningin, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.M. Bond, gedeputeerde Landelijk Gebied, hierna verder te noemen “**de Provincie**”;
3. De gemeente Haarlemmermeer, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.J. Nobel, hierna verder te noemen “**de Gemeente Haarlemmermeer**”;
4. De gemeente Amsterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, te dezen vertegenwoordigd door de heer E. van der Burg, hierna verder te noemen “**de Gemeente Amsterdam**”;
5. De NV Luchthaven Schiphol, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.A. Nijhuis, hierna verder te noemen “**Schiphol**”;
6. De Schiphol Area Development Company NV, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.R. Bergh, hierna verder te noemen “**SADC**”;
7. De Stichting Mainport en Groen, , te dezen vertegenwoordigd door de heer J.H.M. Bond, hierna verder te noemen “**SMG**”;

Partijen sub 1 t/m 6 hierna te noemen: “**Convenantspartijen**”;

Partijen sub 1 t/m 7 hierna gezamenlijk te noemen “**Partijen**”;

OVERWEGINGEN:

- A. Convenantspartijen hebben op 29 november 1996 gesloten het Convenant Mainport Schiphol en Groen, verder: het “**Convenant**”;
- B. Terstond na oprichting van SMG op 29 november 1996 is zij via een brugovereenkomst van dezelfde datum (verder: de “**Brugovereenkomst**”) aangewezen als uitvoeringsorganisatie als bedoeld in het Convenant, en aanvaardde SMG de rechten en plichten uit hoofde van het Convenant terwijl de Convenantspartijen zich op hun beurt verplichtten tot nakoming van hun verplichtingen ingevolge het convenant jegens SMG;
- C. De doelstellingen van het Convenant zijn niet volledig gehaald binnen de oorspronkelijk beoogde termijn, mede als gevolg van gewijzigde omstandigheden van velerlei aard;
- D. Inmiddels wensen de Staat, de gemeente Amsterdam en SADC uit te treden uit het Convenant;

- E. Aangezien de Staat en SADC nog lopende verplichtingen hebben uit hoofde van het Convenant hebben zij beiden voorstellen gezonden omtrent de nog door hen te verrichten prestaties. De Staat deed dit bij brief van de Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie aan de Convenantspartijen van 1 november 2012, kenmerk DGNR-RRE / 12350183 (verder: de “**Brief van de Staat**”); SADC deed dit bij brief van 21 december 2012 aan SMG, met kenmerk 121218u1/RB/DvdH/dl (verder: de “**Brief van SADC**”). De Brief van de Staat en de brief van SADC worden aan deze overeenkomst gehecht;
- F. Partijen wensen door middel van deze overeenkomst de uittreding van de Staat, de gemeente Amsterdam en SADC uit het Convenant en de Brugovereenkomst te bewerkstelligen onder de in deze overeenkomst genoemde voorwaarden en condities.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Uittreding Staat

- 1.1 De Provincie heeft ten behoeve van na te noemen grondoverdracht en conform de Brief van de Staat een vrije keuze van 450 ha percelen bufferzone uit het areaal van de 1600 ha oud-BBL bezit dat binnen de provinciegrens is gelegen en zal die keuze kenbaar maken aan de Staat, zulks onder gelijktijdige kennisgeving aan SMG.
- 1.2 De Staat draagt uiterlijk op 1 juli 2013 de door de Provincie aangewezen 450 ha grond om niet in volle en onbezwaarde eigendom over aan de Provincie, waarbij de kosten van levering en eventuele bijkomende kosten, lasten of heffingen door de Staat worden gedragen.
- 1.3 Het in het nationaal Groenfonds ten behoeve van PASO-verplichtingen gereserveerde bedrag van totaal ongeveer € 4.100.000,-- wordt uiterlijk op 1 juli 2013 door de Staat overgemaakt aan Schiphol. Het aan Schiphol over te maken bedrag zal door Schiphol worden aangewend ten behoeve van verbetering van de leefomgeving in het gebied direct ten zuiden en zuidwesten van de Polderbaan, een en ander op een wijze als nader door Schiphol met de (resterende) Convenantspartijen overeen te komen; het betreft uitdrukkelijk geen vrij te besteden (terug)betaling.
- 1.4 De Staat treedt na volledige en aantoonbare nakoming van de uit voorgaande leden voortvloeiende verplichtingen zonder verdere kennisgeving uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook de Staat te dien aanzien finale kwijting verlenen.
- 1.5 Aangezien maximaal 120 ha van de 450 ha, welke op grond van het eerste lid van dit artikel worden overgedragen aan de Provincie, betrekking hebben op het convenantsproject Overgangsgebieden, is SMG te dien aanzien de uitvoerende actor. De Provincie maakt de gronden te gelde ten behoeve van uitvoering van de convenantverplichtingen.

Artikel 2 Uittreding SADC

- 2.1 SADC betaalt binnen 30 dagen na ondertekening van deze overeenkomst in totaal € 127.020,-- aan SMG, conform de Brief van SADC.
- 2.2 SADC betaalt SMG in totaal € 30.014,-- in verband met Business Park Amsterdam Osdorp, zulks in lijn met de voortgang van de uitgifte en onder verstrekking van de daaromtrent relevante gegevens aan SMG, doch uiterlijk op 31 december 2015.
- 2.3 SADC betaalt SMG in totaal € 27.098,-- in verband met Schiphol Logistics Park, zulks in lijn met de voortgang van de uitgifte en onder verstrekking van de daaromtrent relevante gegevens aan SMG, doch uiterlijk op 31 december 2015.
- 2.4 SADC spant zich ten behoeve van de Convenantspartijen en SMG aantoonbaar in om:
 - a. Stadsdeel Nieuw-West te bewegen om haar bestaande aandeel van 50% (€ 21.735,--) in Business Park Amsterdam Osdorp te laten bijdragen;
 - b. Stadsdeel Nieuw-West te bewegen om haar aandeel van 50% (€ 30.014,--) in verband met resterende uitgiften in Business Park Amsterdam Osdorp te laten bijdragen;
 - c. de overige aandeelhouders van Schiphol Logistics Park te bewegen om (een deel) van hun bijdrage in verband met resterende uitgiften in Schiphol Logistics Park te laten betalen;
 - d. de Gemeente Haarlemmermeer te bewegen om haar bijdrage voor Lijnden (€ 27.388,--) gestand te doen.
- 2.5 GEM Badhoevedorp-Zuid (80% SADC, 20% Schipholgroup) en SMG onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden om op de gronden van Badhoevedorp-Zuid een bomenbank van maximaal 25 hectare te realiseren.
- 2.6 De door SADC op grond van dit artikel aan SMG te betalen bedragen zien op het convenantsproject Overgangsgebieden, zodat SMG te dien aanzien de uitvoerende actor is.
- 2.7 SADC treedt door voltallige ondertekening van deze overeenkomst uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook SADC te dien aanzien finale kwijting verlenen, zulks met uitzondering van de doorlopende verplichtingen voortvloeiend uit de vorige leden van dit artikel.
- 2.8 Wanneer SMG voorafgaande aan 31 december 2015 geliquideerd wordt, maken de Provincie, Gemeente Haarlemmermeer en Schiphol nieuwe afspraken over de nakoming van de afspraken door SADC.

Artikel 3 Uittreding Gemeente Amsterdam

De Gemeente Amsterdam treedt door ondertekening van deze overeenkomst door alle partijen uit haar rechten en verplichtingen op grond van het Convenant en de Brugovereenkomst, en verleent Partijen te

dien aanzien finale kwijting, terwijl Partijen ook de Gemeente Amsterdam te dien aanzien finale kwijting verlenen.

Artikel 4 Overige afspraken

- 4.1 Het uitreden van een partij heeft tot gevolg dat zij geen convenantspartij meer is, maar laat de rechten en plichten voortvloeiend uit het Convenant ten aanzien van de resterende Convenantspartijen onverlet.
- 4.2 Vooruitlopend op liquidatie/ontbinding van SMG is zij bevoegd haar rechten en plichten uit hoofde van deze overeenkomst en het Convenant over te dragen aan een door haar aan te wijzen derde onder door SMG te bepalen voorwaarden.
- 4.3 Iedere Partij draagt haar eigen kosten verband houdend met deze overeenkomst en de daarin geregelde onderwerpen, daaronder mede begrepen de verdere kosten verband houdend met de afwikkeling tussen Partijen, tenzij in deze overeenkomst anders is vermeld.
- 4.4 Geen aanpassing van, wijziging van of toevoeging aan deze overeenkomst zal bindend zijn tussen Partijen, tenzij deze schriftelijk is vastgelegd en ondertekend door alle Partijen bij deze overeenkomst.
- 4.5 Partijen doen afstand van hun recht om deze overeenkomst te ontbinden en/of te vernietigen.
- 4.6 Indien één of meer bepalingen van deze overeenkomst niet rechtsgeldig blijkt te zijn, zal de overeenkomst voor het overige van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke niet rechtsgeldig zijn overleg plegen, teneinde een vervangende regeling te treffen die wel rechtsgeldig is en zoveel mogelijk aansluit bij de strekking van de te vervangen regeling, alsmede de daartoe noodzakelijke (rechts)handelingen verrichten.
- 4.7 Deze overeenkomst zal als aanhangsel bij het Convenant worden gevoegd.

Artikel 5 Geschillen

- 5.1 Alle geschillen die ontstaan in verband met deze overeenkomst zullen aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter te Den Haag.
- 5.2 Alvorens een gerechtelijke procedure aanhangig te maken, zullen Partijen onderling proberen een geschil op te lossen en/of in der minne te regelen.

Aldus overeengekomen en in zeventvoud getekend.

Haarlem,

2013

.....
Staat der Nederlanden,

namens deze, mevrouw S.A.M. Dijksma

.....

Provincie Noord Holland,
de Commissaris van de Koningin
namens deze, de heer J.H.M. Bond

.....

Gemeente Haarlemmermeer,
namens deze, de heer J.J. Nobel

.....

Gemeente Amsterdam,
namens deze, de heer E. van der Burg

.....

NV Luchthaven Schiphol,
namens deze, de heer J.A. Nijhuis

.....

Schiphol Area Development Company NV,
namens deze, de heer J.H.R. Bergh

.....

Stichting Mainport en Groen,
namens deze, de heer J.H.M. Bond

BIJLAGEN:

1. Brief van de Staat;
2. Brief van SADC

INTENTIEOVEREENKOMST INZET PASO MIDDELEN.
CONCEPT 19-3

PARTIJEN:

1. De provincie Noord-Holland, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J. Bond, gedeputeerde Landelijk Gebied, hierna verder te noemen "de provincie" ;
2. De gemeente Haarlemmermeer, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door , hierna verder te noemen "de Gemeente Haarlemmermeer";
3. NV Luchthaven Schiphol, te dezen vertegenwoordigd door , hierna verder te noemen "Schiphol";

hierna gezamenlijk te noemen "partijen"

OVERWEGINGEN:

- A. Door de ministers van VROM, VenW en LNV, de provincie Noord-Holland, de gemeenten Haarlemmermeer en Amsterdam, NV Luchthaven Schiphol en SADC is op 29 november 1996 het Convenant Mainport Schiphol en Groen aangegaan. Daarin zijn afspraken vastgelegd om de effecten van de uitbreiding van het banenstelsel van Schiphol te compenseren in de vorm van investeringen in groen en recreatie. De Stichting Mainport en Groen voert een deel van de afspraken zelf uit en houdt toezicht op de overige afspraken.
- B. Eén van de afspraken uit het convenant betreft de besteding van de zogenoemde PASO gelden. Deze gelden zijn in het convenant bestemd voor de aanleg van een groot aaneengesloten gebied (500 ha) in het zuidwestelijk deel van de Haarlemmermeer ter compensatie van het verlies van recreatie mogelijkheden in Spaarnwoude, vanwege de aanleg van de 5^e baan bij Schiphol.
- C. Voor genoemde compensatie is destijds 40 mln. gulden beschikbaar gesteld door de voormalige ministers van VROM, VenW en EZ (de zogenaamde rijkspartijen) en de NV Luchthaven Schiphol. Inmiddels is de waarde van deze middelen opgelopen tot ca. € 30 mln. De middelen zijn door de rijkspartijen ingelegd in het Groenfonds, op naam van de provincie Noord-Holland. De private middelen, inmiddels € 4,1 miljoen, oorspronkelijk ingelegd door Schiphol, staan gereserveerd bij het Groenfonds op naam van het Rijk.
- D. De publieke middelen ten bedrage van € 25,9 mln zijn als gevolg van afspraken in het kader van het Natuurakkoord niet meer beschikbaar voor het gestelde doel in het kader van het convenant. De partijen hechten eraan dat er voldoende middelen in de Haarlemmermeer beschikbaar komen in het kader van project VI: compensatie Spaarnwoude/PASO. Daarover zijn gesprekken gevoerd tussen de partijen.
- E. Provinciale Staten hebben op 19 december 2011 motie 18-7 aangenomen. In deze motie worden Gedeputeerde Staten o.a. opgeroepen om "alles te doen" – inclusief een juridische procedure – om het nakomen van de PASO-afspraken zeker te stellen.
- F. Uitgangspunt voor uitvoering van de in deze intentieovereenkomst opgenomen afspraken is dat de Uittredingsovereenkomst tussen de convenantpartijen en de stichting mainport en groen is aangegaan, waarin het bod van het rijk is neergelegd om door de provincie aan te wijzen 450 hectaren grond beschikbaar te stellen en € 4,1 miljoen, oorspronkelijk ingelegd door Schiphol, beschikbaar wordt gesteld aan Schiphol. In die overeenkomst is voorts vastgelegd dat het Rijk, de gemeente Amsterdam en SADC decharge wordt verleend van hun convenantverplichtingen.

- G. Partijen wensen de intentie vast te leggen dat de afspraken uit het Plan van Aanpak Schiphol en Omgeving (PASO) en het convenant Mainport Schiphol en Groen worden nageleefd door de aanleg van een compensatiegebied onder de naam Park21 in de Haarlemmermeer en maatregelen ten behoeve van het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving bij de polderbaan, door de aanleg van (geluidswerende) groenvoorzieningen. De gemeente ontvangt daarvoor € 25,9 miljoen en Schiphol de genoemde € 4,1 miljoen.
- H. Partijen wensen de afspraken voor de besteding van de PASO-middelen vast te leggen in deze intentieovereenkomst en stellen vast dat bij nakoming van de afspraken in deze intentieovereenkomst voldoende zekerheid is gecreëerd dat aan de verplichtingen in het convenant Mainport Schiphol en Groen is voldaan, waarmee het convenant beëindigd kan worden.
- I. De uitvoering van deze overeenkomst vindt plaats na uittreden van de rijkspartijen, gemeente Amsterdam en SADC uit het convenant.

Partijen verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

- 1. De provincie stelt € 22.306.000 beschikbaar door middel van een subsidie op aanvraag aan de gemeente Haarlemmermeer, ten behoeve van voorbereiding en realisatie van Park 21, na overdracht van de gronden door het Rijk aan de provincie, doch uiterlijk voor 1 januari 2014.
- 2. Vooruitlopend op de liquidatie van de Stichting Mainport en Groen spreken partijen af de resterende middelen à €3.594.000 te doen toekomen aan de gemeente Haarlemmermeer als onderdeel van het in het kader van de PASO verplichtingen over te maken bedrag van € 25,9 mln'. Mocht in het proces vooruitlopend op de liquidatie blijken dat dit bedrag hoger of lager wordt, dan maken partijen hierover nieuwe afspraken. Zie bijlage 1 voor financieel overzicht.
- 3. Schiphol zet in € 4,1 miljoen in te zetten ten behoeve van het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving bij de polderbaan, door de aanleg van (geluidswerende) groenvoorzieningen.
- 4. Partijen dragen de resterende projecten na liquidatie van de stichting Mainport en Groen aan Haarlemmermeer over. Haarlemmermeer zal deze voor eigen rekening en risico realiseren. Daartoe ontvangt de gemeente Haarlemmermeer de in bijlage 2 genoemde bedragen.

Artikel 2

- 1. De provincie Noord-Holland, de gemeente Haarlemmeer en Schiphol dragen in gezamenlijk overleg zorg voor de verdere uitwerking en implementatie van deze afspraken.
- 2. Partijen spreken de intentie uit om de wederzijdse betrokkenheid in het kader van het convenant Mainport en Groen voor de zomer van 2013 doch uiterlijk op 1 januari 2014 te beëindigen. De hiertoe voorgenomen stappen zijn opgenomen als bijlage 3.
- 3. Partijen treden in overleg indien afspraken niet kunnen worden uitgevoerd.

Artikel 4

Alle in deze intentieovereenkomst aangegeven verplichtingen gelden binnen de beperkingen van de bevoegdheden van partijen en hun bestuursorganen en laten hun publiekrechtelijke verantwoordelijkheden en de uitoefening van hun publiekrechtelijke bevoegdheden onverlet.

Artikel 5

Partijen kunnen op tekortkomingen in de nakoming van deze overeenkomst of van afspraken die daarmee samenhangen, bij de burgerlijke rechter geen beroep doen. Dat laat onverlet dat partijen zich dienen in te spannen om de afspraken na te komen.

Artikel 6

Deze overeenkomst treedt in werking op het moment dat deze is ondertekend door alle partijen.

Haarlem, 2013

Provincie Noord-Holland

Gedeputeerde J. Bond

Gemeente Haarlemmermeer

Wethouder J. Nobel

Schiphol Group

J. Wagemakers

Bijlage 1: financieel overzicht intentieafspraken in het kader van afwikkeling PASO

beschikbaar te stellen aan Haarlemmermeer tbv P21 <i>PASO-gelden</i>	€ 25.900.000
PNH betaalt aan Haarlemmermeer:	€ 22.306.000
PHN dekking Bod Bleker 330 ha a € 5 pm ² + Bijdrage SMG 120 ha Bleker/bod	€ 17.800.00
PNH Bijdrage uit eigen middelen	€ 4.506.000
Beschikbare SMG-middelen voor Haarlemmermeer, beschikbaar vooruitlopend op liquidatie	€ 3.594.000

NB: PNH financiert de kosten voor vermarkting ook uit eigen middelen



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

College van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland
T.a.v. de heer J. Bond
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

INGEKOMEN
- 5 NOV. 2012

- 1 NOV. 2012

Datum

Betreft Convenant mainport en Groen

Geachte heer/mevrouw

De rijkspartijen in het Convenant Mainport en Groen willen zo spoedig mogelijk uittreden uit het Convenant. Al enige tijd is overleg gaande over de voorwaarden waaronder dit voor alle partijen aanvaardbaar is.

Bestuurlijk overleg met het bestuur van de Stichting Mainport en Groen en de ambtelijke uitwerking van de daarin gemaakte afspraken hebben geleid tot het volgende pakket dat ik u hierbij mede namens de Minister van I&M voorleg:

- Uit de 1600 ha oud -BBL bezit in bufferzones wordt 330 ha in eigendom overgedragen aan de provincie Noord-Holland. Daarbij kan de provincie een keuze maken uit het areaal van de 1600 ha dat binnen de provinciegrens is gelegen.
- In het nationaal Groenfonds staat nog een bedrag van in totaal € 4,1 mln geoormerkt voor PASO. Dit bedrag wordt ter beschikking gesteld aan de provincie Noord-Holland. Zoals in eerder genoemd bestuurlijk overleg vastgesteld kunnen deze middelen gebruikt worden als bijdrage in de inrichtingskosten.
- De regionale partijen nemen de beheerskosten voor hun rekening.

Bovenstaande elementen richten zich op project VI(Compensatie Spaarnwoude /PASO-gelden).

- Daarnaast wordt nog eens 120 ha oud BBL -bezit in bufferzones in eigendom overgedragen aan de provincie Noord-Holland. (ook hier kan gekozen worden uit het binnen de provinciegrens gelegen areaal)

Dit onderdeel richt zich op project VII (Overgangsgebieden,120 ha ten behoeve van het Groene Carré).

Directoraat-generaal Natuur & Regio

Directie Regio en Ruimtelijke Economie

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Factuuradres

Postbus 16180
2500 BD Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/eleni

Behandeld door

ir. G.J. Schoemaker

T 070 888 3217

F 070 888 3250

g.j.schoemaker@mineleni.nl

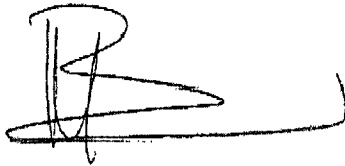
Ons kenmerk

DGNR-RRE / 12350183

Met dit pakket is de realisatie van de projecten VI en VII zeker gesteld en zou niets meer in de weg moeten staan aan uittreding van de rijkspartijen uit het Convenant.

Ik ga er van uit dat het bestuur van de stichting hierover nadere afspraken zal maken over de formele afwikkeling.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by a horizontal line that ends in a small hook.

dr Henk Bleker
Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie

Stichting Mainport en Groen
T.a.v. de heer C. Smilde
Bingerweg 18A
20231 AZ HAARLEM

Schiphol, 21 december 2012

Kenmerk: 121218u1/RB/DvdH/dl

Betreft: Verplichtingen convenant "Mainport
Schiphol en Groen"

Geachte heer Smilde,

Op maandag 10 december j.l. bespraken wij in aanwezigheid van wethouder Nobel van de gemeente Haarlemmermeer en bestuurslid van de stichting Mainport en Groen en de heer van der Harst van SADC de brief van 19 september 2012 (ons kenmerk: 120719u1/RB/RF/cp) inzake de bijdrage van ontwikkelaars van bedrijventerreinen aan de zogenaamde "overgangsgebieden".

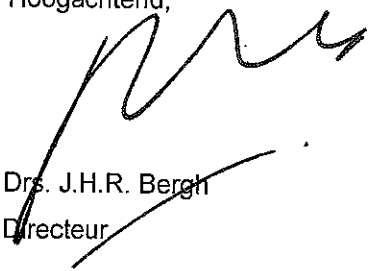
SADC onderschrijft het belang van de gezamenlijke verantwoordelijkheid van partijen voor de investeringen in groen rondom de luchthaven. Dat neemt niet weg dat we begrijpen dat partijen in deze onzekere tijden kritisch zijn over de toekomstige verdien capaciteit, van waaruit de investeringen in groen moeten worden gefinancierd. Voor SADC geldt dat we ondanks de crisis in staat zijn ons aandeel te garanderen. Richting de partners spannen wij ons in dat ook zij hun aandeel voor hun rekening willen nemen. Concreet betekent dit voor de projecten:

1. Op basis van de uitgaven tot en met 31 december 2012 garandeert SADC bijdragen vanuit
 - Lijnden (Q1 t/m 3, 100% uitgegeven, 100% SADC-aandeel) ad. € 105.285,-
 - BPAO (42% uitgegeven, 50% aandeel) ad. € 21.735,-
2. Voorts spant SADC zich in om ook stadsdeel Nieuw-West voor haar 50% aandeel in BPAO € 21.735,- te laten bijdragen. Daarnaast wordt er van uitgegaan dat de gemeente Haarlemmermeer haar bijdrage voor Lijnden (Q4) ad. € 27.388,- gestand doet.
3. Voor de resterende uitgaven in BPAO (58%) staat SADC garant voor haar eigen bijdrage van 50% ad. € 30.014,- en zal zich inspannen voor de bijdrage van stadsdeel Nieuw-West (ad. € 30.014,-)

4. Voor Schiphol Logistics Park geldt een afwijkende benadering: per brief d.d. 28 juni 2012 heeft de directie van SLP aangegeven geen bijdrage te willen leveren. Zij beroept zich daarbij ondermeer op haar investeringen in het Ringdijkpark en Geniepark. Desondanks wil SADC garant staan voor haar bijdrage conform haar aandeel van 9,09% in SLP, oftewel € 27.098,-. Tevens willen wij ons inspannen de overige aandeelhouders alsnog (een deel van) hun bijdrage te laten betalen.
5. De bijdragen van SADC ad. 3 en 4 worden jaarlijks in lijn met de voortgang van de uitgifte, doch uiterlijk per 31-12-2015 betaald.
6. GEM Badhoevedorp-Zuid (80% SADC, 20% Schipholgroup) en SMG onderzoeken gezamenlijk de mogelijkheden om op de gronden van Badhoevedorp-Zuid een bomenbank van maximaal 25 hectare te realiseren.

In de verwachting u een passend voorstel te hebben gedaan, verblijf ik,

Hoogachtend,



Dr. J.H.R. Bergh
Directeur

**Over te nemen projecten SMG
(€ 1.000)**

Project	Verplichting	Uitvoering	Volgens overzicht budget	Huidig restant budget	Uitsplitsing naar partijen		
					Recreatieschap	Gemeente	SMG
Park Vijfhuizen en fietspad leidingstrook	Gemeente Haarlemmermeer	Recreatieschap Spaarnwoude	€ 2.349.000	€ 2.525.000	€ 1.357.000		€ 1.168.000
Fietspad Nieuwe Meer	Gemeente Haarlemmermeer	Gemeente Haarlemmermeer	€ 1.079.000	€ 1.079.000		€ 1.079.000	
Boerenerf IJweg	Gemeente Haarlemmermeer	Gemeente Haarlemmermeer	€ 198.000	€ 220.000		€ 220.000	
Badhoevedorp/Groene AS	Gemeente Haarlemmermeer	Gemeente Haarlemmermeer	€ 6.030.000	€ 6.030.000		€ 6.030.000	
Fort Aalsmeer	Gemeente Haarlemmermeer	Gemeente Haarlemmermeer	€ 154.000	€ 131.000			€ 131.000
Big Spotters Hill	Gemeente Haarlemmermeer	Recreatieschap Spaarnwoude	€ 180.000	€ 182.000		€ 182.000	
Schaapskooi	Gemeente Haarlemmermeer	Recreatieschap Spaarnwoude	€ 400.000	€ 400.000		€ 400.000	
Speel- en rustplekken	Gemeente Haarlemmermeer	Recreatieschap Spaarnwoude	€ 125.000	€ 125.000		€ 125.000	
Totaal			€ 10.515.000	€ 10.692.000	€ 1.357.000	€ 8.036.000	€ 1.299.000