

Meer woningen, minder groen voor Badhoevedorp

Ontevredenheid maar ook realisme tijdens drukbezocht politiek café

BADHOEVEDORP - Leuk of niet, realiteit is dat Badhoevedorp er in totaal zo'n 1900 woningen bij krijgt. En dat dit ten koste gaat van het groen.

Dat niet iedereen even blij is met de nieuwste ontwikkelingen werd wel duidelijk tijdens het politiek café, afgelopen maandag in een vol Karavanserai. Zo liet Vincent Haaker namens de dorpsraad weten eerst heel blij te zijn. "Maar nu hebben we het gevoel dat er maar geschrapt en geschrapt wordt." Oud-voorzitter Paul Teunissen uitte zijn ontevredenheid middels een nieuw Nederlands woord: kauwgomkaders. Waarmee hij bedoelde dat het in 2008 vast-

gestelde Masterplan wel erg flexibel is gebleken. Ook Tom Horn (PvdA) uitte zijn zorgen: "Komt de leefbaarheid hier niet in het geding als het groen minder wordt en het aantal woningen stijgt?" In Centrum, Schuilhoeve en Quatrebras zouden oorspronkelijk 1100 woningen komen. In de nieuwste plannen, inclusief een aantal locaties elders in het dorp, zijn dat er nu zo'n 1900.

Voor nieuwe Badhoevedorper Freek Ottenhof was het helder. "Ik geloof niet meer in sprookjes. In deze economisch zware tijd zul je concessies moeten doen. Niet alle beloftes kunnen worden waargemaakt." Zijn woorden sloten aan op wat Stan Roestenberg, directeur

van ontwikkelaar Bohemen, wethouder Michel Bezuijen en ook VVD'er Pieter Jan de Baat eerder die avond betoogden ("woningbouw is dé mogelijkheid om de door de gemeente toegezegde bijdrage aan de omlegging van de A9 te betalen"). Dat het groene lint van de Kromme Tocht, die ooit liep waar nu de snelweg ligt, is geschrapt bleek moeilijk te verteren.

Het deelplan Quatrebras is als eerste aan de beurt. Naar verwachting kunnen begin volgend jaar de eerste woningen in de verkoop gaan. In de zomer moet een ontwerp voor het nieuwe winkelcentrum er zijn. Wat de aanwezigen betreft mét een dorpsplein en de nodige terrasjes. Zij vonden dat

het allemaal wel wat sneller had gemogen. Roestenberg: "We hebben twee jaar verloren omdat hier heel veel dingen tegelijk spelen." Daarna is Schuilhoeve aan de beurt en dat wordt nog een hele operatie. De ontwikkeling daarvan kan pas plaatsvinden wanneer de sportvelden verplaatst zijn naar de overkant van de Schipholweg. Daar heeft onder andere ontwikkelaar Chipshol veel grond in bezit. Bekend is dat de relatie tussen de gemeente en deze partij niet bepaald optimaal is. "De grondverwerving is een probleem", erkende Bezuijen die zijn optimisme behield. "Als alles eenmaal klaar is, zegt iedereen dat we het goed gedaan hebben."