

# Eerste recht dijkbewoners bij grondverkoop Rijnland

DOOR SJAAK SMAKMAN

HAARLEMMERMEER - Als liefhebbers voor een of meer stukken grond of andere eigendommen van Rijnland zich over een maand of vier kunnen melden, hoeven de Ringdijkbewoners niet bang te zijn dat 'hun' stukje grond zo maar aan een vreemde wordt verkocht. De grond wordt eerst aan hen te koop aangeboden, zei hoogheemraad Hans Pluckel onlangs tegen de Verenigde Vergadering.

Hoe het allemaal precies gaat met de verkoop van die duizenden stukjes grond en andere be-

zittingen, moet overigens nog worden beslist. Dijkgraaf en hoogheemraden hadden daar graag verder de vrije hand in gehad, maar de Verenigde Vergadering vond dat te ver gaan. Eind dit jaar krijgen de 'raadsleden' een plan waarin duidelijk komt te staan wat tegen welke voorwaarden in de aanbieding gaat.

Daarmee haalde de vereniging van opstalhouders SBOH een paar belangrijke punten binnen, vindt secretaris Hans Paar. Binnenkort gaan de SBOH en Rijnland nog een keer om de tafel over de kwestie van verhoging van de opstalrechten, die zich al

weer jaren voortsleept. Mede omdat het Waterschap Groot-Haarlemmermeer, de voorganger van Rijnland, ooit de dijkbewoners heeft toegezegd dat de stijging van de grondwaarde aan de bewoners toekomt, heeft Paar nog altijd enige hoop er met Rijnland uit te komen. Als Rijnland de grond voor een schappelijke prijs aan de bewoners aanbiedt, zal een groot aantal van hen daar zeker op in gaan, denkt hij. Hij wijst er op dat Rijnland woensdag een groot stuk grond verkocht aan de gemeente Katwijk voor 70 euro per vierkante meter.