

Na dreigbrief van Hoogheemraadschap

Grote onrust bij steigereigenaren

DOOR PAUL VAN DER KOOIJ

HOOFDDORP - Onder eigenaren van steigers in de Ringvaart is grote onrust ontstaan door een 'dreigbrief' van het Hoogheemraadschap van Rijnland.

Wie niet snel zes euro huur per jaar betaalt voor iedere vierkante meter die een steiger telt, wacht een dagvaarding. 'Het verwijderen van de steiger en het beëindigen van het gebruik van Rijnlands eigendom', heet het doel van zo'n dagvaarding te zijn.

Hans Paar van de stichting belangenbehartiging opstalhouders Haarlemmermeer (SBOH) is 'platgebeld en -gemaïld' door mensen die zich 'heel erg geïntimideerd voelen': „Men schrikt vooral van de verwijzing naar de 2.000 euro proceskosten waartoe 19 steigerbezitters onlangs zijn veroordeeld, plus 1.000 euro dwangsom per dag. Sommigen hebben de huurovereenkomst meteen getekend.”

Hij vindt het vooral kwalijk dat het schap niet heeft gemeld dat inmiddels hoger beroep is ingesteld tegen die uitspraak. Twee van de steigerbezitters die aanvankelijk nul op het rekest

kregen, hebben dat gedaan: „Maar ze doen het namens de 19 en alle anderen. Ze gaan er vanuit dat de uitspraak van tafel gaat en mensen dus helemaal geen huur hoeven te betalen.”

Rijnland-woordvoester Pascale de Leijer verwacht dat allerminst: „Het enige dat zou kunnen veranderen is dat we de bestaande overeenkomst duidelijker moeten opzeggen. En dat doen we nu al via deze brief aan de 700 steigerbezitters - de helft van alle bezitters in de Ringvaart - die nog geen huurovereenkomst hebben getekend.”

Om dat te kunnen doen, moet volgens Paar eerst het dagelijks bestuur instemmen: „Waar het op neerkomt is dat wij jaren geleden een soort paspoort hebben gekocht, namelijk de ontheffing van het verbod om iets te doen in de vaart. Achteraf wordt daar op eens huur voor gevraagd. Dan kan echt niet.” Wat hij nog ver-

warrender vindt is dat er twee deadlines worden genoemd. Als mensen niet voor 1 april de huurregeling ondertekend terugsturen, dan kan Rijnland al voor 1 maart stappen ondernemen.

De Rijnland-woordvoester noemt die verschillende data 'ontzettend stom' en 'inderdaad verwarrend': „Het moet in ieder geval 1 april zijn. Volgende week bekijken we hoe we dat kunnen rechtzetten.” Verder hoeft niemand ergens op te rekenen: „Integendeel, in het laatste rapport van de Rekenkamer kregen we nog het verwijt dat we te weinig ophalen met onze eigendommen.” Eén van die eigendommen is de grond in de Ringvaart waarop de steigers 'illegaal staan' - zo benadrukt De Leijer: „En dat is ook niet te verkopen aan de andere belastingbetalers.”

De opstalhouders zien het anders en roepen steigerbezitters op niets te ondertekenen. In plaats daarvan zouden ze de standaardbrief moeten opsturen die een jurist heeft opgesteld voor de SBOH.