

Uitkomsten rechtszaken SBOH duidelijk

Hans Paar: 'Als Rijnland wil praten, is de oplossing nabij'

FRANS TOL

RIJSENHOUT - SBOH-secretaris Hans Paar vindt het jammer dat contact met Rijnland alleen via hun advocaat mogelijk was. 'Als het Hoogheemraadschap Rijnland eindelijk weer rechtstreeks met de SBOH (Stichting Belangenbehartiging Opstalhouders Haarlemmermeer) wil praten, is een oplossing over opstalzaken die voor beide partijen bevredigend kan zijn nabij.'

Sinds het waterschap in 2006 begon met het veranderen van opstalvoorwaarden en verhogen van opstaltarieven, zijn daarover rechtszaken geweest in Haarlem en Amsterdam en kwam er een arrest van de Hoge Raad. 'Rijnland blijkt wel gerechtigd om zomaar nieuwe voorwaarden en tarieven in te voeren, maar is daarin op een aantal punten onzorgvuldig geweest.' Dat leidt er volgens Paar toe

dat bijvoorbeeld de Rabobank terughoudend is geworden in het verstrekken van hypotheeken voor dijkhuizen. Sinds de SBOH in 2006 werd opgericht, zijn er via rechtszaken puntjes gecorrigeerd. 'Wij hebben vanaf het begin hoog ingezet. Als je oppervlakkig de resultaten bekijkt zou je kunnen zeggen dat de SBOH minder heeft bereikt dan Rijnland. Maar er is wel degelijk positief nieuws.'

De SBOH wil via rechtstreekse gesprekken tot een vreedzame beëindiging van de geschillen komen. 'Maar als de Rijnland-advocaat dat blijft afhouden gaan wij naar het gerechtshof om nog wat punten af te dwingen. Wat een en ander uiteindelijk financieel oplevert weten wij niet, maar duidelijk is dat procederen tot nu de moeite waard was. Ook overwegen wij nog een gang naar de Europese rechter.'