

Contract kan voor verwarring zorgen

# Rijnland niet in hoger beroep tegen vonnis

FRANS TOL

**BADHOEVEDORP - Hoogheemraadschap Rijnland gaat niet in hoger beroep tegen het vonnis van de voorzieningenrechter van 2 juni. Secretaris Hans Paar van de SBOH (Stichting Belangenvereniging Opstalhouders Haarlemmermeer)**

**waarschuwt wel voor de wijze waarop Rijnland het vonnis in uitvoering brengt.**

Aan het slot van het nieuwe contract van Rijnland krijgen betrokkenen drie keuzemogelijkheden: kiezen voor betaling van een eenmalige afkoopsom, een jaarlijkse retributie en de vraag of de bepaling volgens het vonnis van 2 juni wel of niet in de akte moet worden opgenomen. Paar: 'Uiteraard raden wij de eerste mogelijkheid sterk af, tenzij de betrokkene teveel geld heeft en bij de derde mogelijkheid moet het woord 'niet' worden doorgehaald. Helaas is dat niet voor iedereen duidelijk.'

Een ander punt van belang is dat Rijnland geen



*SBOH-secretaris Hans Paar. (Foto: archief)*

verandering wil aanbren- gen in heruitgegeven contracten van opstallen die inmiddels op een andere naam staan. 'Dat is volgens onze advocaat in strijd met de bedoeling van het vonnis en ook om andere redenen onterecht.'

## Sommeren

Op grond van de laatste SBOH-nieuwsbrief zullen er wellicht opstalhouders al een dergelijk verzoek gedaan hebben of nog gaan doen. 'Wanneer zij een afwijzend antwoord van Rijnland ontvangen en betrokkenen willen daar aan meewerken, zal de SBOH Rijnland sommeren ook in dat contract de uitspraak van de rech-

ter te verwerken onder dreiging van verbeurdverklaring van de dwangsom en/of een nieuw kort geding.'

Advocaat Rob Lever: 'Alleen de oorspronkelijke opstalhouders hebben de bevoegdheid tot het indienen van een verzoek bij het Hoogheemraadschap. Het Hoogheemraadschap zal dan ook niet meewerken aan verzoeken van rechtsopvolgers. Dit klemt des te meer nu de rechtsopvolgers bij de koopprijs met het nieuwe retributiebeleid rekening hebben kunnen houden.' Paar: 'Zo blijkt weer duidelijk dat wij als SBOH heel attent moeten blijven.'