

Dijkbewoners boeken eerste overwinning op Rijnland

HAARLEMMERMEER - Indien de opstalhouders langs de Ringdijk die onder de nieuwe voorwaarden van 2007 een nieuw contract hebben moeten afsluiten, daar om vragen moet Rijnland in hun contract alsnog een verklaring opnemen dat de nieuwe en veel hogere tarieven slechts worden opgelegd als de rechter met die tarieven instemt.

Met deze uitspraak van de rechtbank in Den Haag hebben de opstalhouders, verenigd in de Stichting Belangen Opstalhouders Haarlemmermeer (SBOH) een psychologische overwinning behaald, zegt secretaris Hans Paar die Rijnland complimenteert met de manier waarop met de uitspraak is omgegaan. In een brief hoefde de opstalhouder slechts aan te geven of hij de verklaring opgenomen wilde hebben.

Per brief heeft de advocaat van

Rijnland de advocaat van de SBOH laten weten dat Rijnland afziet van hoger beroep. In dezelfde brief wordt tevens gesteld dat Rijnland van mening is dat de uitspraak niet geldt voor nieuwe eigenaren die een heruitgegeven contract hebben overgenomen. "Die mening delen wij niet en wij zullen in voorkomend geval afdwingen dat de door de rechter bepaalde formulering ook in die contracten wordt overgenomen onder dreiging van verbeurdverklaring van de door de rechter in het vonnis opgenomen dwangsom. Desnoods start de SBOH daarover een nieuw kort geding", stelt Paar. "Immers, het gaat Rijnland om de grond onder het opstal. Niet om wie er op woont." Waar het om draait zijn de fors hogere tarieven op zich met als gevolg een waardevermindering van de huizen