

Badhoevedorp, 27-03-2021.

Geachte mevrouw J. Pasma,

Op 17 maart ontvingen wij een schrijven met als nr. 3SRRC14920892 en als kenmerk 4470091.

Hierin feliciteert u ons, omdat wij als Buurtvereniging Nieuwe Meer eigenaar zijn van een bijzonder pand, ons buurthuis Rehoboth op de Nieuwe Meerdijk 294, te Badhoevedorp.

Tevens meldt u dat de gemeente voornemens is een aanwijzingsprocedure te starten waarbij dit pand een gemeentelijke monumentenstatus zou kunnen krijgen.

In de brief worden wij in de gelegenheid gesteld om onze zienswijze kenbaar te maken, wat ik bij deze wil doen.

Eenzijds zijn wij natuurlijk blij dat ons buurthuis zo bijzonder blijkt te zijn voor de gemeente.

Anderzijds zijn wij wel bezorgd over de (financiële) consequenties die dit voor de vereniging heeft.

Ons buurtschap is maar klein en ook niet alle inwoners zijn lid van onze vereniging. Het verenigingsleven is de laatste decennia behoorlijk gekrompen. Niet alleen wordt het steeds moeilijker bestuursleden (vrijwilligers) te vinden. Ook wordt het steeds moeilijker om met de contributie, de gemeentelijke subsidies en de geringe opbrengst van baromzet en buurtactiviteiten alle bijkomende kosten voor het behoud en beheer van ons buurthuis te blijven dekken. Daarbij komt ook nog eens dat wij van de gemeente Haarlemmermeer een brief hebben ontvangen van de Cluster: Samenleving, Sport en Cultuur (datum: 5-3-21 kenmerk: X.2021.01408) waarin staat dat de gemeente de subsidies wil "ombuigen". In de brief staat dat de gemeente een groot financieel tekort heeft en er moeilijke keuzes gemaakt zullen worden, wat ook gevolgen kan hebben voor onze subsidie.

Ons buurthuis is niet in geweldige staat; het is tenslotte een oud gebouw. De monumentenstatus betekent dat wanneer groot onderhoud gepleegd moet worden, wij eerder verplicht zijn een vergunning aan te vragen en dat er meer toezicht zal komen. Misschien dat wij ook duurdere materialen moeten gebruiken om het uiterlijk van het gebouw in vergelijkbare staat te behouden. Afgezien van het extra werk waar wij waarschijnlijk niet de nodige vrijwilligers voor kunnen vinden, brengt dit vast en zeker ook de nodige kosten met zich mee. In de Handleiding Monumenteigenaren wordt herhaaldelijk gesproken over de mogelijkheid adviezen in te winnen en plannen te maken: "het is verstandig hulp te vragen aan een specialist". Ook dit betekent extra werk en extra kosten. Dat daar dan een subsidie van 50% tegenover staat (nog meer werk om dat weer aan te vragen), betekent dat wij dan altijd nog de andere helft zelf moeten opbrengen. Ik vrees dat dit tot onoplosbare problemen gaat leiden.

Concluderend zouden wij als buurtvereniging willen melden dat, gezien de (financiële) consequenties, wij het niet erg zouden vinden wanneer de gemeente een negatief besluit neemt.

Namens de buurtvereniging,
Monique Groot (penningmeester)